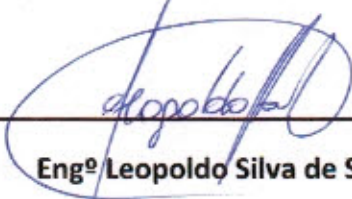


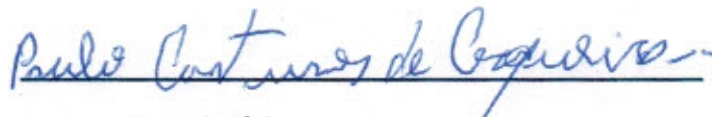
MEMORIAL DESCRITIVO

Um terreno, com benfeitorias, situado à **Rua Dilson Funaro – nº 60** – no Bairro denominado **Vila São Geraldo**, constituído pelo imóvel objeto da **Matrícula nº 16.366 do 2º RI, Inscrição Imobiliária nº 27.0006.0021.0000** deste município, comarca e circunscrição imobiliária de São José dos Campos, SP, com as seguintes medidas e confrontações: Inicia-se no **ponto A**, situado no alinhamento da **Rua Dilson Funaro**, junto ao canto de divisa com o **prédio de nº70** (coordenadas **E= 406.710,00** e **N=7.439.929,54 – Datum SAD 69**), deste segue no sentido horário com azimute **293º07'24"** e **25,798 metros** até o **ponto B**, confrontando do **ponto A** ao **ponto B**, com o prédio de nº 70 (Vila São Geraldo) de propriedade do **Sr. João Bosco da Silva**; deflete á direita e segue com azimute **24º11'30"** e **5,00 metros**, confrontando do **ponto B** ao **ponto C** com o prédio de Matrícula de nº 8342 do 2ºRI (Prédio nº 1245 – Rua João Galdino dos Santos – Vila São Geraldo) de Propriedade do **Sr. Laercio Sergio Paulino Gonçalves**; deflete a direita e segue com azimute **113º06'54"** e **25,750 metros**, confrontando do **ponto C** ao **ponto D** com o Prédio de Matrícula de nº **104.838 do 1º RI** (Prédio nº 50 – Rua Dilson Funaro) de propriedade do **Sr. Juraci Silvério dos Reis e Sra. Nícia Alves dos Reis**, deflete a direita e segue com azimute **203º38'59"** e **5,003 metros**, confrontando do **ponto D** ao **ponto A** com a **Rua Dilson Funaro**, fechando assim o perímetro de **61,551 metros**.
Área total: O perímetro descrito perfaz uma área de **128,894m²**.


 Engº Leopoldo Silva de Souza

Resp. Técnico – CREA: 068.511.744-6

ART.: 92221220150765256



Proprietário

Paulo Antunes de Cerqueira

RG.: 7.536.5849.035.972-0-SSP-SP

CPF.: 602.705.518-91

Matrícula nº 16.366 do 2º RI