

QUADRO SINÓTICO - ALTERAÇÃO DE REGIME DE BENS - REGISTRO DE IMÓVEIS

DE:	PARA:					
Comunhão Parcial de Bens →	Comunhão Universal de Bens	Incidência Tributária	Participação Final nos Aquestos	Incidência Tributária	Separação de Bens	Incidência Tributária
Bens particulares	Averbação	Não	Averbação da mudança do Regime de bens	Não	Averbação da mudança do Regime de bens	Não
Bens comuns sem partilha		Não	Averbação da mudança do Regime de bens	Não	Averbação da mudança do Regime de bens	não
Bens comuns com partilha		Não	Registro da partilha	Se igualitária, não	Registro da partilha	Se igualitária, não
Partilha com excesso de meação		Não	Registro da partilha	Sim	Registro da partilha	Sim
Comunhão Universal de Bens →	Comunhão Parcial de Bens	Incidência Tributária	Participação Final nos Aquestos	Incidência Tributária	Separação de Bens	Incidência Tributária
Bens presentes e futuros sem partilha	Averbação da mudança do Regime de bens	Não	Averbação da mudança do Regime de bens	Não	Averbação da mudança do Regime de bens	Não
Bens presentes e futuros com partilha	Registro da partilha	Se igualitária, não	Registro da partilha	Se igualitária, não	Registro da partilha	Se igualitária, não
Partilha com excesso de meação	Registro da partilha	Sim	Registro da partilha	Sim	Registro da partilha	Sim
Participação Final nos Aquestos →	Comunhão Parcial de Bens	Incidência Tributária	Comunhão Universal de Bens	Incidência Tributária	Separação de Bens	Incidência Tributária
Bens particulares	Averbação da mudança do Regime de bens	Não	Averbação	Não	Averbação da mudança do Regime de bens	Não

Bens adquiridos onerosamente sem partilha	Averbação da mudança do Regime de bens	Não		Não	Averbação da mudança do Regime de bens	Não
Bens adquiridos onerosamente com partilha	Registro da partilha	Se igualitária, não		Não	Registro da partilha	Se igualitária, não
Partilha com excesso de meação	Registro da partilha	Sim		Não	Registro da partilha	Sim
Separação de Bens →	Comunhão Parcial de Bens	Incidência Tributária	Comunhão Universal de Bens	Incidência Tributária	Participação Final nos Aquestos	Incidência Tributária
Bens presentes e futuros (não comunicáveis)	Averbação da mudança do Regime de bens	Não	Averbação	Não	Averbação	Não
Bem transferido ao outro cônjuge	Registro do título translativo (compra e venda ou doação)	Sim		Não	Registro do título translativo (compra e venda ou doação)	Sim